



ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง
เรื่อง เชิญชวนประชาชนแสดงความคิดเห็นในการวางและจัดทำ
ผังเมืองรวมเมืองราชบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศคณะกรรมการผังเมือง เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการรับฟังความคิดเห็น การปรึกษาหารือ และการมีส่วนร่วมของประชาชน ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงออกประกาศ ดังนี้

กรมโยธาธิการและผังเมือง จะดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองราชบุรี ในท้องที่ตำบลเกาะพลับพลา ตำบลเขาแร้ง ตำบลคู้กระถิ่น ตำบลคู้้งน้ำวน ตำบลคูบัว ตำบลโคกหม้อ ตำบลเจดีย์หัก ตำบลดอนตะโก ตำบลดอนแร่ ตำบลท่าราบ ตำบลน้ำพุ ตำบลบางป่า ตำบลบ้านไร่ ตำบลพงสวาย ตำบลพิบูลทอง ตำบลสามเรือน ตำบลหนองกลางนา ตำบลหน้าเมือง ตำบลหลุมดิน ตำบลห้วยไผ่ ตำบลหินกอง และตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแผนที่แสดงเขตของผังเมืองรวม จึงขอเชิญชวนประชาชนไปตรวจดูองค์ประกอบของผังเมืองรวม ซึ่งมีรายละเอียดของแผนที่ แผนที่ แผนผัง ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และรายการประกอบแผนผัง ของผังเมืองรวมเมืองราชบุรี ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง ศาลากลางจังหวัดราชบุรี สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดราชบุรี ที่ว่าการอำเภอเมืองราชบุรี สำนักงานเทศบาลเมืองราชบุรี สำนักงานเทศบาลตำบลเขาสูง สำนักงานเทศบาลตำบลหลักเมือง สำนักงานเทศบาลตำบลหลุมดิน สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยชินสีห์ สำนักงานเทศบาลตำบลหินกอง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพลับพลา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเขาแร้ง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคู้กระถิ่น ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคู้้งน้ำวน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแร่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่า ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิบูลทอง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ และเผยแพร่ทางเว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) และแสดงความคิดเห็นด้วยวาจาในวันที่มีการประชุมรับฟังความคิดเห็นและปรึกษาหารือกับประชาชนตามที่กำหนดไว้ข้างท้ายนี้ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นหนังสือ หรือแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) เกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองราชบุรี รวมทั้งมีหนังสือแสดงความคิดเห็นเพื่อให้มีผลเกี่ยวกับสิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งไปที่กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี สำนักงานเทศบาลเมืองราชบุรี สำนักงานเทศบาลตำบลเขาสูง สำนักงานเทศบาลตำบลหลักเมือง สำนักงานเทศบาลตำบลหลุมดิน สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยชินสีห์ สำนักงานเทศบาลตำบลหินกอง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพลับพลา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเขาแร้ง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคู้กระถิ่น ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคู้้งน้ำวน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบล

เจดีย์หัก...

เจดีย์หัก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแร่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่า ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิบูลทอง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ ตั้งแต่วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๗ จนถึงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ ทั้งนี้ หากเป็นผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารดังกล่าว ให้ส่งหลักฐานการมอบอำนาจไปด้วย

สำหรับองค์ประกอบของผังเมืองรวมดังกล่าว ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ และในการนี้ กรมโยธาธิการและผังเมือง จะจัดให้มีการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นและปรึกษาหารือกับประชาชนเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองราชบุรี จากประชาชนในท้องที่ดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุมเวลาดี ๑ โรงแรม ณ เวลา ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

ทั้งนี้ ภายหลังจากการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในวันดังกล่าว เมื่อคณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบผังเมืองรวมเมืองราชบุรีแล้ว กรมโยธาธิการและผังเมือง จะดำเนินการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตและรายละเอียดของผังเมืองรวม เป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวม แต่อย่างไรก็ตาม หากผู้มีส่วนได้เสียที่ประสงค์จะยื่นคำร้องในระยะเวลาการปิดประกาศไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันจะต้องยื่นคำร้องแสดงความเห็นเกี่ยวกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่แสดงความคิดเห็นเป็นหนังสือไว้ในวันประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน หรือภายในระยะเวลาที่กำหนดให้แสดงความเห็นเป็นหนังสือตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ มิฉะนั้นผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถใช้สิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองราชบุรีในภายหลัง

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายพงศรัตัน ภิรมย์รัตน์)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง